

# Immobilie commerciale «Rossboden», Chur



# Immobilie commerciale «Rossboden», Chur

Ampi locali commerciali in ottima posizione

Nell'area di Rossboden a Chur è appena sorto un nuovo immobile commerciale. È di 3500 metri quadri la superficie utile offerta da questo nuovo edificio, situato al numero 6 de La-Nicca-Strasse, sviluppato, progettato e realizzato dallo studio di architettura Ritter. Nella progettazione degli spazi particolare attenzione è stata dedicata alla creazione di un'atmosfera di lavoro piacevole per i locatari. L'obiettivo è stato perseguito puntando su locali alti, postazioni di lavoro aperte, un'ottima illuminazione naturale e l'aggiunta di piante dentro e intorno all'edificio. Un particolare esclusivo è rappresentato dal giardino pensile: una vera e propria oasi di pace dove trascorrere la pausa pranzo. Ad oggi, alcune aziende note e varie start-up si sono già trasferite nei locali del nuovo edificio, come, ad esempio, le ditte Renova AG, Balzer Ingenieure e esave AG.

Questo fantastico edificio soddisfa sicuramente ogni desiderio in fatto di dotazione. Con le 179 finestre in legno/alluminio multi-anta nei modelli Ego®Allstar e Ego®Selection, ad esempio, l'estetica della facciata è assicurata, senza contare l'ottima illuminazione naturale.

## Immagini

Fonte immagini / Fotografo: © Yvonne Bollhalder





# Dati immobile

<b>Architetto</b>	Ritter Schumacher AG, CH-7000 Chur
<b>Appaltatore generale (AG)</b>	STWEG BIM, c/o Ritter Schumacher AG, CH-7000 Chur,
<b>Prodotti utilizzati</b>	<a href="#">Finestre in legno/alluminio / Ego®Allstar</a> <a href="#">Finestre in legno/alluminio / Ego®Selection</a>
<b>Numero prodotti/metri quadrati</b>	179 finestre / 1103 m <sup>2</sup>
<b>Completamento</b>	aprile 2020
<b>Tipo di costruzione</b>	Edificio nuovo
<b>Tipo di edificio</b>	Edificio commerciale
<b>Regione</b>	Est
<b>Numero immobile</b>	LQ-2020-197741

## Avete domande?

Contattateci ora

**Tel.** +41 71 757 33 33

**Email** [zentrale@egokiefer.ch](mailto:zentrale@egokiefer.ch)

Il vostro interlocutore:

EgoKiefer AG  
Porte e finestre  
Hohenemserstrasse 32  
CH-9444 Diepoldsau  
Tel. +41 71 757 33 33

Qui arrivi direttamente al referenze:



[egokiefer.ch/go/x5-4113](https://egokiefer.ch/go/x5-4113)

Una società del gruppo DOVISTA

**DOVISTA**<sup>®</sup>

windows and doors