

# Nouvelle construction «maison familiale/villa», FL-Vaduz



# Nouvelle construction «maison familiale/villa», FL-Vaduz

Une villa avec vue imprenable sur le Ländle

Cette villa située à Vaduz, au Liechtenstein, surprend par ses généreuses baies vitrées (chêne naturel) affleurantes et son sous-sol luxueusement aménagé. Côté rue, la villa s'intègre harmonieusement dans le quartier. Seule la bande de fenêtres continue à l'étage supérieur saute aux yeux. Mais la nouvelle construction offre de nombreuses commodités - même sous terre.

Le sous-sol a une surface plus importante que les étages supérieurs. C'est pourquoi on y a placé des pièces qui ne feraient que prendre inutilement de la place aux autres étages - notamment celle destinée à la technique. La salle de cinéma de la famille se trouve également au sous-sol, tout comme le garage relativement grand et le spa avec sauna, espace fitness et piscine. Le spa est un point fort dont la conception rappelle celle d'un hôtel de luxe.

Conformément au règlement de construction, le nouveau bâtiment est construit avec un toit à pignon afin de s'intégrer dans l'image du quartier. Les baies vitrées, en revanche, apportent une touche de modernité. La fenêtre Ego® Selection en bois/aluminium EgoKiefer, qui a été utilisée ici, répond à des exigences architecturales particulières, grâce à ses lignes claires, ses ferrures cachées et son affleurement. Des portes coulissantes à levage en bois avec une coque robuste en aluminium sont également utilisées pour garantir l'accès à la terrasse, comme dans la chambre à coucher et le salon. Une porte d'entrée assortie en version bois/aluminium, modèle 101 avec partie latérale, orne également cet objet attrayant.

## Impressions

Source des images / Photographe: © Yvonne Bollhalder





# Caractéristiques du bâtiment

<b>Architecte</b>	Baumschlagler Hutter GmbH, CH-9435 Heerbrugg
<b>Concessionnaire</b>	Rudolf Öhri, Schreinerei-Montagen AG, FL-9487 Gamperin-Bendern
<b>Produits utilisés</b>	<a href="#">Fenêtres bois/aluminium / Ego®Selection</a> <a href="#">Portes coulissantes / Portes coulissantes à levage en bois</a> <a href="#">Portes coulissantes / Portes coulissantes à levage en bois/alu</a> Porte d'entrée en bois/aluminium EgoSelectline
<b>Nombre de produits/mètres carrés</b>	22 fenêtres / 95.50 m <sup>2</sup> , 7 portes coulissantes à levage / 74.95 m <sup>2</sup> , 1 porte d'entrée / 4.55 m <sup>2</sup>
<b>Livraison</b>	août 2021
<b>Type de construction</b>	Nouvelle construction
<b>Type de bâtiment</b>	Maison individuelle
<b>Région</b>	Ville
<b>Numéro du bâtiment</b>	LQ-2021-215828

## Vous avez des questions?

Prendre contact dès maintenant

**Tél.** +41 71 757 33 33

**E-mail** [zentrale@egokiefer.ch](mailto:zentrale@egokiefer.ch)

Ici vous arrivez directement à la référence:



[egokiefer.ch/go/yq-61d2](https://egokiefer.ch/go/yq-61d2)

Votre personnes de contact:

EgoKiefer AG  
Fenêtres et portes  
Hohenemserstrasse 32  
CH-9444 Diepoldsau  
Tél. +41 71 757 33 33

Une entreprise du groupe DOVISTA

**DOVISTA**<sup>®</sup>  
windows and doors