

construction neuve, couverture de
commerces et de logements
«Gartenhof, Luzern-Littau»



construction neuve, couverture de commerces et de logements «Gartenhof, Luzern-Littau»

Développement durable

138 logements en location de 2,5 à 5,5 pièces, ainsi que des espaces commerciaux et de bureaux de différentes tailles ont vu le jour dans le nouveau cœur de village de Littau, avec la construction neuve de l'immeuble d'habitation et de commerces «Gartenhof». Le bien immobilier est construit de façon durable et il répond aux objectifs de la Société à 2000 watts. Les locataires qui traitent les ressources énergétiques de façon réfléchie y sont bienvenus. Quatre boutiques se trouvent au rez-de-chaussée. Une situation attractive avec une fréquence de visites élevée offre l'environnement optimal pour de bonnes affaires.

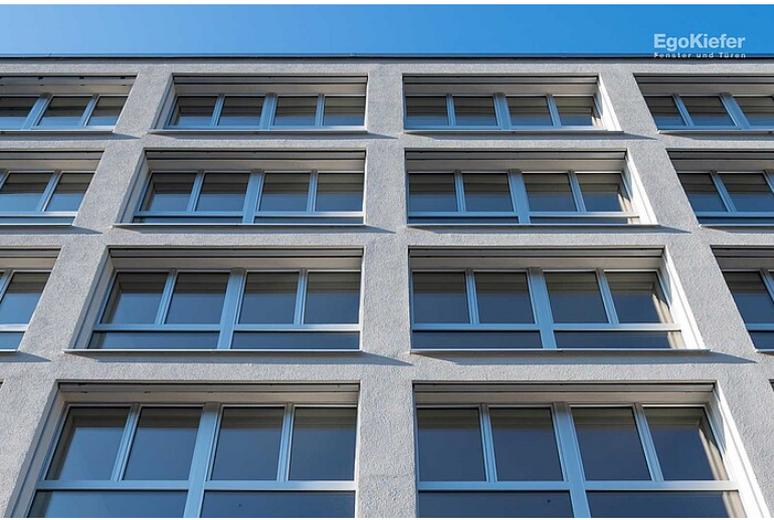
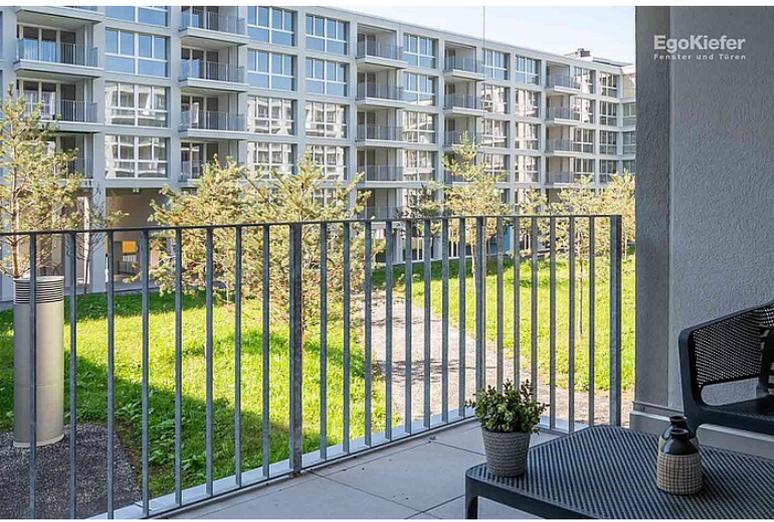
Vers l'intérieur, le Gartenhof s'ouvre sur une nature inattendue avec un paysage semblable à un parc. Une vaste cour intérieure végétalisée est un lieu de retraite pour tous ceux qui vivent dans le Gartenhof. Ici, les gens viennent ensemble, les gens viennent chercher du repos et apprécier la verdure. La cour intérieure offre un jardin naturel de 2800 m² avec des sièges et des allées de promenade.

Pour cette construction neuve, les fenêtres polyvalentes Ego®Allround en PVC/aluminium EgoKiefer, pan demi-décalé, ont été associées à des fenêtres bois/aluminium Ego® Allstar EI30 EgoKiefer (fenêtres coupe-feu), pan décalé. Les fenêtres coupe-feu équipent l'intégralité du côté rue, ce qui devait être chiffré en complément après la conclusion du contrat. Les fenêtres EI30 bois/aluminium EgoKiefer garantissent une résistance au feu de 30 minutes au minimum, et satisfont ainsi doublement la prescription de 15 minutes minimum selon l'étude de Genève.

Impressions

Source des images / Photographe: © p-4 AG





Caractéristiques du bâtiment

Architecte	Schärli Architekten AG, CH-6000 Luzern
Entreprise générale (EG)	P-4 AG, CH-6302 Zug
Produits utilisés	Portefeuille de fenêtres / Fenêtres PVC/aluminium Portefeuille de fenêtres / Fenêtres bois/aluminium Fenêtres en PVC/aluminium Ego® Allround Fenêtres en bois/aluminium Ego® Allstar EI30
Nombre de produits/mètres carrés	1589 fenêtres / 6372 m ²
Livraison	avril 2021
Type de construction	Nouvelle construction
Type de bâtiment	Immeuble, Immeubles professionnels
Région	Centre
Numéro du bâtiment	SG-2021-205260

Vous avez des questions?

Prendre contact dès maintenant

Tél. +41 71 757 33 33

E-mail centrale@egokiefer.ch

Votre personnes de contact:

EgoKiefer AG
Fenêtres et portes
Hohenemserstrasse 32
CH-9444 Diepoldsau
Tél. +41 71 757 33 33

Ici vous arrivez directement à la référence:



egokiefer.ch/go/vU-b08f

Une entreprise du groupe DOVISTA

DOVISTA[®]

windows and doors